

I. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

Nr karty nieruchomości:
(adnotacje urzędowe)

DN -1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. **Wójt Gminy Kalinowo** Adres: ul. Mazurska 11, 19-314 Kalinowo

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE * / DANE PERSONALNE **

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Nazwa pełna* / Nazwisko ** Pierwsze imię ** Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok) **

7. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki **

8. Identyfikator REGON * / Numer PESEL **

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożyć wraz z korektą deklaracji pisemne uzasadnienie przyczyny korekty - art 81 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. deklaracja na dany rok 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok) | | | | | | | |

D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W przypadku zgłaszania do opodatkowania więcej niż jednej nieruchomości należy obowiązkowo wypełnić załącznik do deklaracji.

19. Adres nieruchomości	20. Numer domu / numer lokalu
21. Nr działek	22. Obręb
23. KW Nr lub zbioru dokumentów	24. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości należy wyciszyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku.

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m ²	26.	27.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	28. ha	29.	30.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m ²	32.	33.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. m ²	35.	36.

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

(*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

1. mieszkalnych	37. m ²	38.	39.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	40. m ²	41.	42.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	43. m ²	44.	45.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	46. m ²	47.	48.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49. m ²	50.	51.

E.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość budowli w pełnych złotych)	52.	53. %	54.
--	-----	----------	-----

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU w zł

Kwota podatku- po zaokrągleniu do pełnych zł Suma kwot z kolumny E (poz. 27+30+33+36+39+42+45+48+51)	55.	zł
---	-----	----

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (*)

(*) - Należy podać powierzchnię gruntów, budynków, wartość budowli oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

56.	
-----	--

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

57. Imię i nazwisko (czytelne) osoby odpowiedzialnej za naliczenie podatku	58. Telefon / fax (fakultatywnie)
--	-----------------------------------

59. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	60. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
61. Uwagi organu podatkowego	
62. Data wpływu (dzień – miesiąc – rok)	63. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

1. Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.).
2. Osoby składające deklarację są obowiązane wpłacać obliczony podatek bez wezwania na rachunek Urzędu Gminy Kalinowo, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.
3. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.