

**UCHWAŁA NR XXXVIII/226/18
RADY GMINY KALINOWO
z dnia 8 maja 2018 roku**

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) ,

Rada Gminy Kalinowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się przedłożone przez Wójta Gminy Kalinowo opracowanie „ Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kalinowo wraz z oceną aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo i planów miejscowych „ , na które składają się :

- 1) analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kalinowo, w okresie od 1.10.2014r. do 31.12.2017 r.
- 2) ocena postępów w opracowaniu planów miejscowych,
- 3) wieloletni program sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy Kalinowo,
- 4) ocena aktualności obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 5) ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo, stanowiące załączniki do niniejszej uchwały.

§ 2. Stwierdza się konieczność aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo, w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Uznaje się za aktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, obowiązujące w gminie Kalinowo w dniu podjęcia niniejszej uchwały, nie wykluczając ich zmian na skutek zaistniałych, uzasadnionych potrzeb przestrzennego rozwoju gminy Kalinowo

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kalinowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Mieczysław Głębocki

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz, prezydent, przynajmniej raz w czasie kadencji rady dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy i celu publicznego. Po dokonaniu takiej analizy Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych oraz podejmuje stosowne działania w przypadku ich niezgodności lub nieaktualności. Ostatnia taka analiza była przeprowadzona w 2014 r. i obejmowała okres od wejścia w życie nowej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (01.01.2004 r.) do 30.09.2014 r. Ostatnią zmianę studium dokonano Uchwałą nr XXXI/227/14 z dnia 12 czerwca 2014 r. Z aktualnej analizy zagospodarowania przestrzennego wynika potrzeba uaktualnienia studium gminy Kalinowo na skutek wejścia w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz zmian w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w okresie od 2014 r.