

Nasz znak: SG.6845.2.2.2022

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KALINOWO

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 z późn. zm.), oraz Uchwały Nr XXIII.164.21 Rady Gminy Kalinowo z dnia 22 października 2021 r. ogłaszam **I przetarg ustny nieograniczony nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonej na dzierżawę:**

Lp.	Data i godzina, miejsce przetargu	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowani	Cena wywoławcza Kwota czynszu Dzierżawnego (opłata roczna)	Wadium	Informacja o przeznaczeniu dzierżawy
1.	22.04.2022 Gminny Ośrodek Kultury ul Mazurska 8 godz. 10.00	OL1E/00012880/2 działka nr 91 Obręb Dudki, Gmina Kalinowo	pow. 3,7742 ha	Nieruchomość gruntowa, według katastru nieruchomości stanowi grunty orne klasy: Lzr-Ps VI 1,9200 ha, N 0,2388 ha, PsVI 0,5858 ha, RIVb 0,4546 ha, RV 0,5750 ha	Nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wykorzystywana na cele gospodarki rolne	1135,00 zł Płatne do 15 maja Kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji raz do roku przez okres trwania dzierżawy	225,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony – dzierżawa na okres do 10 lat
2.	22.04.2022 Gminny Ośrodek Kultury ul Mazurska 8 godz. 10.30	OL1E/00013714/5 działka nr 5 Obręb Borzymy, Gmina Kalinowo	pow. 0,5591 ha	Nieruchomość gruntowa, według katastru nieruchomości stanowi grunty orne klasy: N	Nieobjęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wykorzystywana na cele gospodarki rolne	168,00 zł Płatne do 15 maja Kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji raz do roku przez okres trwania dzierżawy	35,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony – dzierżawa na okres do 3 lat

Oferowana stawka rocznego czynszu dzierżawnego musi być większa co najmniej o 1% od ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do **dnia 15.04.2022 r. na konto BS Elk o/Kalinowo 82 9331 0004 0020 0235 9302 0005** (decyduje data wpływu na rachunek UG).

Powyższe ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kalinowo, Sołectwach Borzymy i Dudki, w których położone są nieruchomości w okresie od dnia 22 marca 2022 r., oraz umieszczono na stronach internetowej Urzędu Gminy Kalinowo (www.kalinowo.pl) i Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.kalinowo.pl>) na okres 30 dni.

Bliższe informacje można uzyskać pod numerem tel. (87) 621 87 69.